

**Дом успешных людей.**

# Преимущества проекта

- ◆ Развитая инфраструктура
- ◆ Большой потенциал для инвестиций
- ◆ Международные стандарты качества и безопасности

**Наши партнёры:**





# О проекте



HIGH TOWN CITY

## HIGH TOWN CITY

Мегаполис включающий в себя самые современные архитектурные решения в мире. Общий дизайн фасада, так и планирование сада, демонстрируют аристократический темперамент, который не оставит равнодушным ни одного человека. И станет самым большим по объёму и самым населённым городским комплексом высокого класса в Ташкенте.



## БИЗНЕС



**50.000м<sup>2</sup>**

Коммерческой зоны  
в торговом центре



**280**

Помещений для любого  
вида бизнеса



**16-2.300м<sup>2</sup>**

Площадь  
арендуемой зоны

## ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



**24**

Количество домов  
в жилом комплексе



**45-150м<sup>2</sup>**

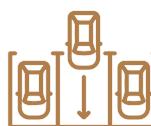
Площадь квартир  
в жилом комплексе



**40.000м<sup>2</sup>**

Зелёная зона  
для отдыха

## УДОБСТВА



**3.000+**

Парковочных мест



**24/7**

Охраняемая зона



**2**

Образовательных  
учреждения

# В шаговой доступности

7



РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫХ  
ЦЕНТРОВ

5



ШКОЛ

4



ВУЗА

5



МЕДИЦИНСКИХ  
УЧРЕЖДЕНИЙ

## ◆ БУДЬ НА ВЫСОТЕ

High Town City находится в самой высокой точке города Ташкента. Благодаря чему из окон наших роскошных апартаментов вы можете любоваться прекрасным видом. В шаговой доступности находится всё необходимое для комфорtnого уровня жизни: супермаркеты, аптеки, детские образовательные центры и т.д.



HIGH TOWN CITY



**Бизнес  
центр**

**21**

этажность

**50.000м<sup>2</sup>**

общая площадь

от **50м<sup>2</sup>**  
до **1000м<sup>2</sup>**  
арендуемая зона

**Люкс  
квартиры**

**24**

этажность

**25.000м<sup>2</sup>**

общая площадь

от **37м<sup>2</sup>**  
до **180м<sup>2</sup>**  
площадь квартир

**Отель**

**20**

этажность

**200**

кол-во номеров



# Бизнес центр

## Ключ к вашему успеху

Бизнес центр мирового класса, с 21 этажом и общей площадью более 11.000 м<sup>2</sup>, с достаточным количеством подземных парковочных мест.

Проект принимает высокие стандарты проектирования и строительства, придерживаясь концепции «высоких технологий, высокой эффективности и высокого качества», все строительные материалы, оборудования и сооружения используют высококачественные бренды для создания первоклассного качества продукции, интеллектуальной конфигурации здания, позволяющей клиентам работать без забот!



# Преимущества бизнес центра

Успех в бизнесе связан со множеством факторов.

Одним из которых является престижный офис.

Приобретая офис в нашем бизнес центре вы получаете:

- ◆ паркинг зона внутри бизнес центра
- ◆ конгресс холл
- ◆ зона бизнес услуг
- ◆ зона деловых встреч
- ◆ первоклассные офисные помещения







# TSC-INTERNATIONAL HOTEL



Лучшие воспоминания начинаются здесь.  
High Town Hotel разработан с учётом требований  
современного путешественника.

От технических помещений до вдохновляющего  
дизайна, доступных по цене стандартных номеров, до  
королевских люксов, которые обещают сделать  
прибытие наших гостей незабываемым и  
восхитительным.



# Преимущества нашего отеля

- ◆ паркинг место для наших гостей
- ◆ ресторан в отеле
- ◆ удобная локация
- ◆ высококвалифицированный сервис
- ◆ люкс апартаменты
- ◆ фитнес центр

В пятизвездочном международном отеле имеется 200 номеров, включая стандартные номера, номера king-size, бизнес-люксы и президентские люксы. А так же специальные рестораны, банкетные залы и конференц-центры, бары и другие вспомогательные помещения для наших гостей.



## Спальня



Спокойные тона, лаконичные формы, сдержанный стиль. Ничто не помешает вам расслабиться и отдохнуть после напряженного дня. Мы ценим комфорт, как и вы.

Холл



С первых минут прибывания в нашим отеле вы почувствуете, что отель High Town- это именно то место, в котором вы хотели бы остановиться

# Люкс квартиры

Люксовые квартиры отличаются от других квартир своим дизайном, комфортабельностью и планировкой.

Приобретая квартиры класса люкс вы получаете незабываемые эмоции от проживания.

от **37м<sup>2</sup>**      до **180м<sup>2</sup>**

площадь квартир



## Удобства наших квартир

- ◆ просторные квартиры
- ◆ аристократический дизайн
- ◆ удобная локация
- ◆ пентхаус класса люкс
- ◆ отдельная парковка
- ◆ охраняемая зона









## Спальня



Каждый человек индивидуален. Исходя из этого дизайн интерьера наших апартаментов был выполнен с учетом потребностей разных категорий людей. И отвечает всем требованиям мировых стандартов. Резиденты могут выбрать подходящий под их вкус дизайн.

# Апартаменты

- ◆ Этажность домов: 14, 17, 23, 25
- ◆ Квадратура апартаментов от 45м<sup>2</sup> до 150м<sup>2</sup>
- ◆ 24 жилых дома в проекте
- ◆ Комнаты от 2-х до 4-х

Минимальная квадратура апартаментов 45м<sup>2</sup>, а максимальная 150м<sup>2</sup>. Еще одна особенность наших апартаментов - это доступная цена. Благодаря этому каждый может реализовать свою мечту.



## Приобретая апартаменты наши резиденты получают:

- ◆ панорамные окна с видом на зеленую зону
- ◆ лифт работает 24/7
- ◆ охраняемая детская площадка
- ◆ work-out зоны на территории комплекса
- ◆ бесперебойное электропитание
- ◆ продуманные планировки апартаментов

от 45м<sup>2</sup>

**3 м**

высота потолков

**2 м**

высота оконных проёмов

Холл





Санузел



Кухня

# Планировка квартир

## Создай свой уют

В апартаментах одной из важнейших деталей считается планировка. Потому что каждый человек хочет жить по-своему, так как ему будет удобно.

Планировка апартаментов находящихся в High Town City разработана с учётом потребностей современного человека и для различных сценариев жизни. И не оставит равнодушным ни одного посетителя данного комплекса.



# 43 м<sup>2</sup>

## 2- комнатная квартира

- 1 Кухня
- 2 Гостиная
- 3 Спальня
- 4 Санузел
- 5 Прихожая
- 6 Балкон



Апартаменты идеально  
подходящие для молодой семьи



# 55 м<sup>2</sup>

## 2- комнатная квартира

- 1 Кухня
- 2 Гостиная
- 3 Спальня
- 4 Санузел
- 5 Прихожая
- 6 Балкон



Апартаменты идеально  
подходящие для молодой семьи

# 58 м<sup>2</sup>

## 2- комнатная квартира

- 1 Кухня
- 2 Гостиная
- 3 Спальня
- 4 Санузел
- 5 Прихожая
- 6 Балкон



Апартаменты идеально  
подходящие для молодой семьи

# 80 м<sup>2</sup>

## 3- комнатная квартира

- 1 Кухня
- 2 Гостиная
- 3 Спальня
- 4 Санузел
- 5 Спальня
- 6 Холл
- 7 Санузел
- 8 Балкон



Апартаменты с двумя спальнями и двумя санузлами  
идеально подходящие для многодетной семьи

# 81 м<sup>2</sup>

## 3- комнатная квартира

- 1 Кухня
- 2 Гостиная
- 3 Спальня
- 4 Санузел
- 5 Спальня
- 6 Холл
- 7 Санузел
- 8 Балкон



Апартаменты с двумя спальнями идеально  
подходящие для семьи с детьми

# 83 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира

- 1 Кухня
- 2 Гостиная
- 3 Спальня
- 4 Санузел
- 5 Детская
- 6 Холл
- 7 Санузел
- 8 Балкон



Апартаменты с двумя спальнями и двумя санузлами  
идеально подходящие для многодетной семьи

# 103 м<sup>2</sup>

## 4- комнатная квартира

- 1 Кухня
- 2 Гостиная
- 3 Спальня
- 4 Санузел
- 5 Спальня
- 6 Детская
- 7 Санузел
- 8 Холл
- 9 Гостевой санузел
- 10 Прачечная
- 11 Балкон



Апартаменты с двумя спальнями и детской комнатой  
идеально подходящие для трёх поколений

# Двор



◆ В роскошном дворе нашего жилого комплекса каждый сможет забыть о городской суете и насладиться отдыхом.

- ◆ Большой фонтан внутри двора
- ◆ Детские площадки
- ◆ Зоны отдыха



# Зелёная зона



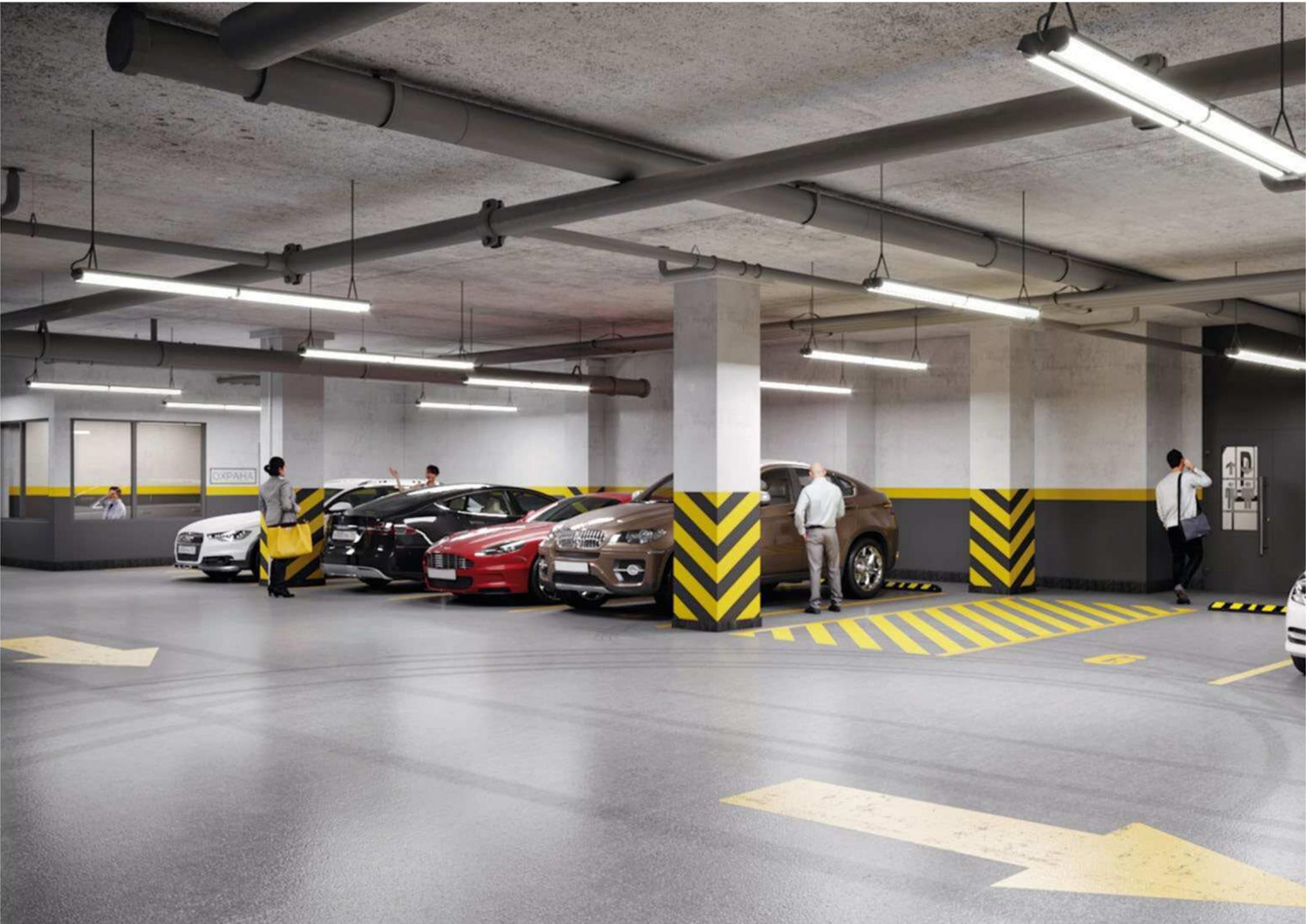
# 40.000 м<sup>2</sup>

Оптимальное использование зеленых зон и другие природные решения – это инновационные подходы, которые способствуют повышению качества жизни в городах.

**Зелёная зона в High Town City способствует:**

- ◆ повышению уровня здоровья и благополучия жителей;
- ◆ созданию для городских жителей адекватных возможностей для контакта с природой;
- ◆ сохранению и поддержанию биоразнообразия в городских условиях;
- ◆ снижению экологических опасностей, таких как загрязнение воздуха и шум;







# Паркинг

Безопасность вашего автомобиля гарантируется системой видеонаблюдения, которая работает в режиме 24/7



Место для зарядки  
электрокаров



Мойка внутри  
паркинга



Лифт до парковки



Отопительная система  
на парковке

# HIGH SCHOOL

В проекте есть международная начальная школа обустроенная новейшими технологиями в сфере образования

Хорошее, качественное образование- главное условие жизненного успеха отдать своего ребёнка в хорошую школу, да ещё и в ту которая находится в шаговой доступности от дома- мечта многих родителей.



# Детский сад международного уровня

Детский сад – это одно из самых важных мест в ранней жизни ребенка, где начинает формироваться творческое начало и собственное понимание мира.

Один из важнейших критериев выбора дома для семей с детьми – наличие детского сада, школы рядом с домом. Это максимальный уровень комфорта и безопасности для вас и ваших детей.





# HIGH TOWN PLAZA

## Торгово-развлекательный центр нового поколения



Комплекс High Town Plaza первый в своём роде  
торгово-развлекательный центр в столице нашей Родины.

Мы понимаем и ценим статус каждого нашего клиента. Мы уверены, что типовых решений в области ретейла и дизайна нашего комплекса не бывает и быть не может. И мы знаем чем удивить Вас и Ваших гостей.

**50.000 м<sup>2</sup>**

общая площадь High Town Plaza

**4+1**

этажность нашего комплекса

# Преимущества

## 7 ПРИЧИН ВЫБРАТЬ HIGH TOWN PLAZA

- ◆ Удобная локация
- ◆ Дизайн – первый тематический ТРЦ
- ◆ Качество – иностранные подрядчики проверенные временем
- ◆ Менеджмент - ISO 9001 6S
- ◆ Уникальный пул арендаторов
- ◆ Рентабельность инвестиций – ROI
- ◆ Крупная транспортная ветка



n's wear

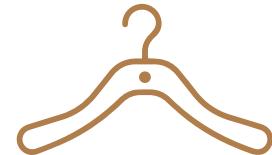
New Balance

TRIA

TREPOLL



# Категории помещений



Одежда, обувь  
и аксессуары



Кафе, ресторан  
и фудкорт



Парфюмерия  
и косметика



Электроника



Ювелирные изделия



Спортивные магазины



Супермаркеты



Детская развлекательная  
площадка



Прочее: банк, химчистка,  
офис продаж



HIGH TOWN CITY

## Офис продаж

Ташкент, улица Янгишахар

Комплекс High Town City

**55 501-00-88**

**95 681-81-81**

hightowncity.uz

/hightown\_city

/hightown\_city

Настоящий буклете составлен в информационных целях и содержит в себе положения, которые могут быть изменены застройщиком без дополнительного уведомления. Все чертежи и визуализация, указанные в буклете, не являются точными копиями проектной документации и приведены с целью наглдного представления. Более подробную информацию по характеристикам нашего комплекса, а также точные условия приобретения вы можете получить у специалистов отдела продаж в офисе High Town City.